

標 準 仕 様 書

standard specifications

小林建匠設計事務所 群馬県勢多郡富士見村小暮辻764-9
Tel 027-288-7697



技術

永く住める家の基本性能は強靱な躯体。
小林建匠は匠の技で安心して永く住んで頂ける「木」の温もりを伝えます。

構造

地震や台風といった災害においても安心してお住まい頂けるよう、建物の骨組みを構造用合板で覆い、かつ必要な耐力壁の量にかえ、バランスを考えて設計します。
またオプションとして耐力壁の量のアップ、制震装置などのご提案をさせていただきます。

デザイン

人気の和モダンなどのモダンテイストのデザインを得意としています。
皆様にご満足いただけるデザインをご提案致します。

自然素材と匠の技でお客様のニーズにあった「木の家」を提供致します。

匠の技とお客様のニーズに合った家づくり 小林建匠設計事務所

群馬県勢多郡富士見村小暮辻764-9

TEL 027-288-7697

E-Mail fukushima6221@mx1.nice.co.jp

構 造 軀 体

在 来 工 法

昔から日本で作られてきた建物を建てる方法といった意味で、梁や柱といった木材を用いて家の骨組みを構成するものをいいます。そのため、木造軸組工法、在来軸組工法ともいわれますが、すべて同じ工法を指します。

2×4工法は壁が建物の荷重や地震などの外力に抵抗しますが、在来工法は建物の荷重は梁や柱、地震などの横荷重は耐力壁というよ



社団法人日本木造住宅産業協会HPより抜粋

うに分担して考えられています。そのため在来工法は他の工法よりも増改築、リフォームを行いやすいといわれています。

接 合 金 物

土台と柱、柱と梁桁、土台と火打ち、筋かいなど接合部が強くしっかりジョイントされていることも強さのポイント。伝統の工法に先進の技術をプラスして、耐震性・耐久性をさらに高めています。



柱 材

柱材

柱：国産杉（KD材以上）
3.5寸角（105×105mm）

和室：ひのき4寸角

産地：国産

外壁：ダイライト（大建工業）



■ダイライトMS
9mm厚品は、木造軸組工法で壁倍率2.5倍を取得。
外壁通気構法の効果をさらに高める下地材です。

横 架 材

横架材

土台：ひのき
幅4寸 高さ3.5寸

梁：

産地：国産

床組：ネダレス構造用合板張り
（住宅金融支援機構仕様）



新栄合板工業株式会社ホームページより

■ネダレスの特徴

- ・地震に対する性能（水平構面としての性能）は、約1.5倍にアップします。
- ・たわみが減少し、特に歩行によるたわみは大幅に少なくなります。また、これにともなって、床鳴りが発生しにくくなります。

プ レ カ ッ ト 加 工

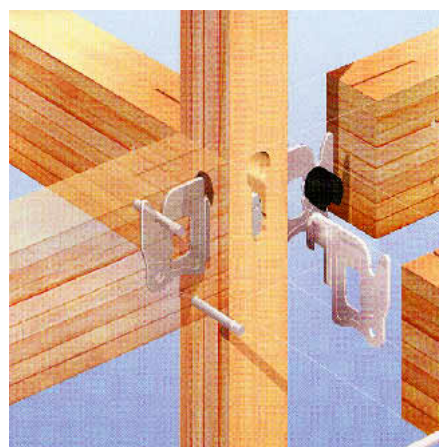


社団法人日本木造住宅産業協会HPより抜粋

プレカットとは、構造材を現場で組み立てやすいよう、予め工場で加工することをいいます。

従来は大工さんが作業場で約2週間（およそ30坪の住宅）かけてノミやかんなを使い、柱や梁の接合部分の加工を行ってきましたが、卓越した技能を持つ大工が少なくなってきたこと、材料の精度が高くなってきたことを背景にプレカット加工を行う木造躯体が増えてきました。

パ ワ ー ビ ル ド 工 法 （オプション） ザ ク セ ス キ ャ ド （オプション）



パワービルド工法は強度の高い金物と集成材を使った、安全で長持ちする家構造躯体です。

床や壁を構造用パネルで囲むモノコック構造、構造用面材を土台、梁に直接取り付け床構造の強化をはかり、無垢材の1.5倍の強度があると言われている「集成材」、自動車のエンジンに使われる高強度、高耐久の素材で作られた金物など、安全な住まいを実現するための工夫が随所に盛り込まれています。

ザクセスキャドはプレカットCADに連動した構造計算サービスです。建物の「骨組み」の耐震性をチェックするものです。



- N値計算サービス
柱が抜けないようにする！
- 横架材チェックサービス
梁の強さを1本ずつチェックする！
- 壁量計算サービス
耐力壁の十分な量とバランスの良い配置を決める！
- 構造計算書作成サービス
建物全体の性能を数値でチェック！

内 装 建 材

WOOD ONE ジュピーノシリーズ
トラッド SET03

床材カラー 無垢フローリング ジュピーノ ハードタイプ F☆☆☆☆



このシートは弊社内装建材の標準仕様になっています。お好みのカラーやオプションを選ぶことができます。また、掲載している商品以外にもご要望がありましたら、弊社担当までお気軽にお申し付けください。

ニュージーランドで計画的に植林、管理された良質なニュージーパインを使用したシリーズです。ライフスタイル、インテリアコーディネートなど様々な設計ニーズに応えるシリーズです。



イメージ

内 装 建 具 ジュピーノシリーズ【トラッド】 F☆☆☆☆



ジュピーノシリーズ 収 納 F☆☆☆☆



オ プ シ ョ ン

床暖房システム・人暖楽 別途見積



安全・省エネを実現した自己温度調節機能（PTC特性）付き！高い遠赤外線放射率とあわせてランニングコストはもちろんダウン。

ダイニングカウンター下収納（開き戸タイプ） 下記参照 F☆☆☆☆ 低VOC



※イメージはジュピーノ・ナチュラル色です。
・ジュピーノ セット価格 584,430円（税抜 556,600円）
・ソノアート セット価格 511,980円（税抜 487,600円）
・ソノアート セット価格 477,540円（税抜 454,800円）

造り付け家具 459,018円（税抜 437,160円） F☆☆☆☆



※画像はジュピーノです。
【おもちゃ収納・アイロン台収納】
樹種：ジュピーノ
扉デザイン：立体角、フラット

腰壁〈ストライプパネル〉 別途見積 ジュピーノシリーズ



ナチュラルな風合いのストライプパネル。無垢ならではの気品とシンプルさを併せ持ちます。

収納パーツシステム「E・RA・BO」 下記参照 F☆☆☆☆ 低VOC



奥行＝450
品番 OC640
¥69,856
（税抜 ¥66,530）
奥行＝600
品番 OC660
¥81,448
（税抜 ¥77,570）

モデルプラン CL-600 間口＝6尺

収納パーツシステム「E・RA・BO」 下記参照 F☆☆☆☆ 低VOC



品番 OW14403
¥112,465
（税抜 ¥107,110）
モデルプラン WL-103 ウォークイン1坪

※表示価格は別途施工工事費・差額が発生する場合がございますのでご注意下さい。

システムキッチン

セレクトキッチン
INAX **IST**
[SET03] イスト
I型プラン

扉・カウンター

扉カラー ノーブルグロスシリーズ【PETシート】 **鏡面仕上げ**

☐ フレッシュミルク
(E2W)



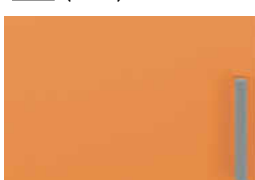
☐ アッサム
(E2A)



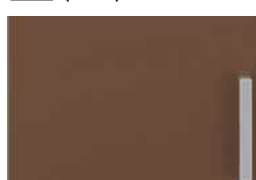
☐ グリーンティ
(E2F)



☐ ヴィタオレンジ
(E2V)



☐ エスプレッソ
(E2R)



NKP0123 (160)
材質: 亜鉛ダイキャスト
(シルバー塗装・つやあり)



カウンターカラー 人造大理石ワークトップ【ニューストーン】 **新開発** **パリアコートワークトップ**

☐ ストーン
ホワイト (FW7)



☐ ストーン
グレー (FH7)



☐ ストーン
ベージュ (FB7)



☐ ストーン
ブラウン (FR7)



このシートは弊社システムキッチンの標準仕様になっています。お好みのカラーやオプションを選ぶことができます。また、掲載している商品以外にもご要望がありましたら、弊社担当までお気軽にお申し付けください。

使いやすいキッチンを選ぶのも、
快適なキッチン空間を創るのも、
イストなら、とてもスムーズです。



イメージ

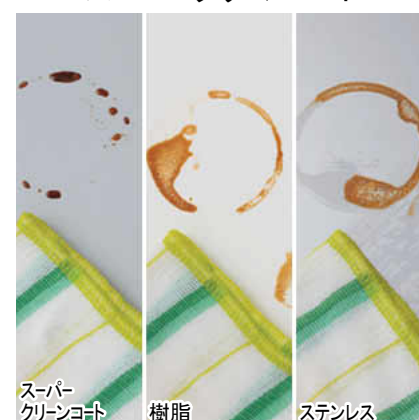
静音シンク機能



従来仕様
49dB
↓
静音仕様
33dB

*参考値
40dB: 図書館レベル
50dB: 普通の声で会話のあるリビングルーム
水がシンクに当たる音を軽減した静音設計のシンク。作業中でもダイニングにいる家族との会話がスムーズにできます。

スーパークリーンコート



輪ジミなどの汚れもすぐに落ちる素材を引出し底部に採用。見えない部分のお手入れしやすさにも、しっかりとこだわります。

I型

基本レイアウトの
I型プラン

コンパクトでも
高機能なキッチン

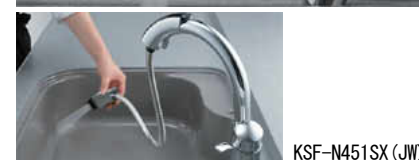


間口: 2550mm

間口: 1650mm
間口 1500~3000mm

1500mmタイプから食器洗い乾燥機付プランをご用意。電動昇降ウォール収納、IHクッキングヒーターなどと組み合わせ、コンパクトで機能的な空間が実現可能です。

タッチレス水栓



KSF-N451SX (JW)

ナビッシュ
センサーに手をかざすだけで吐水・止水の操作ができます。濡れた手や汚れている手で触れずすみ清潔さを保てます。

オプション

☐ 食器洗い乾燥機

下記参照



NP-P45V2PKNX (ブラック)
144,900円
(税抜 138,000円)



NP-P45V2PSNX (シルバー)
160,650円
(税抜 153,000円)

世界初「汚れはがしミスト」が3倍パワーに進化。「除菌ミスト」により45℃の低温で除菌が可能。業界トップクラス、約12.5Lの使用水量。

☐ 電動昇降ウォール収納

204,750円 (税抜 195,000円)



BUC-AS135C50

【収納庫】
大きな鍋からグラスや調味料まで、たっぷり入る収納量。

☐ ワイドスイング収納

別途見積



開いたままでもじゃまにならないスイングタイプの扉は開閉もスムーズ。閉めた時は大型の面材が家具のような雰囲気を演出します。

☐ ガラストップ/両面焼きグリル付
3.0kW 392,700円 (税抜 374,000円)



HT-A20WFS

天面操作	自動炊飯
カンガルーポケット	自動湯沸し
チャイルドロック	揚げ物温度調節
換気連動	無水両面焼
消し忘れタイマー: 45分	自動調理
過熱防止	除煙機能
高温注意ランプ	スライドレール
鍋ナシ自動OFF	自動クリーニング機能

ダブルオールメタル ワイドガラス 換気連動
ワイド&ビッグ「ケムレス水なしグリル」搭載。
ナビ付きワンタッチ火加減操作。

☐ オープン電子レンジ/IH用

別途見積



NE-DB801

庫内寸法: W394/D309/H259
庫内容量: 33L
温度調節範囲: 110~250℃

☐ チョイ捨てダストカート

39,900円 (税抜 38,000円)



ゴミの分別ができるカートタイプのダストボックス。生ゴミの仮置きに便利なチョイ捨て機能付き。

※表示価格は別途施工工事費・差額が発生する場合がございますのでご注意下さい。

壁・床・浴槽

壁【アクセントパネル+ベースパネル】[Lパネル(EB)]



床カラー【モザイクパターン】



浴槽カラー【FRP】



このシートは弊社ユニットバスの標準仕様になっています。お好みのカラーやオプションを選ぶことができます。また、掲載している商品以外にもご要望がありましたら、弊社担当までお気軽にお申し付けください。

バスルームをリビングのように楽しむ。
こんどのルキナは、そんなことのできる
システムバスルームです。



イメージ

オーバル浴槽



全ての素材とカラーが選べます。

デッキサーモ水栓



デザインや機能でお好きな物を選べます。

くるりんポイ排水口



浴槽の排水を利用してうず流を発生させ、そのうずの力で髪やゴミをまとめて捨てやすくします。※効果的なうず流を発生させるには、浴槽水位が150mm以上必要です。

モザイクパターン



※写真は水はけのイメージです。
モザイクパターンは、目地を少なく・太く・丸くすることで、水溜りになるのを防ぎ排水するため、すばやく乾燥し汚れ残りも少なくなります。お手入れもしやすくなりました。

オプション

☐ 天井間接照明+ダウンライト +40,110円(税抜 +38,200円)



ダウンライト FL-M3-1A-K+LW-J6-1A
天井間接照明+ダウンライト

☐ 電気式換気乾燥暖房機 +118,650円(税抜 +113,000円)



100V 除菌イオン
常時換気機能、オート暖房ありなし兼用。
UFD-14PSA

☐ 浴室テレビ(10型) 別途見積



※テレビ画面はハメ込み合成です。
※写真はBTV-3Aです。

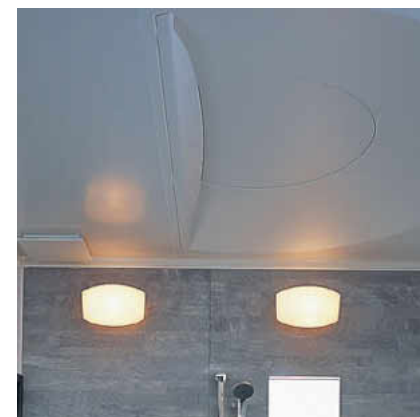
BTV-3A(R)
大型で見やすい10型液晶ディスプレイです。テレビ・FMサウンド機能付なので、大きな画面に臨場感あふれる音を楽しめます。

☐ 間仕切りユニット 別途見積



収納タイプ 1000H
▼2000H
パスルームと洗面室を明るく開放的につなげることで、広々としたひとつの空間が生まれます。※スルー窓は収納タイプに標準装備しています。

☐ ドームアップ天井 別途見積



天井付け照明は対応しません。
別途ブライト照明または天井間接照明+ダウンライトを選択してください。

☐ お掃除シャワー 別途見積



※スイッチ+スプレーシャワー、スイッチ+CCシャワー、スイッチ+マッサージシャワーと組み合わせできます。
シャワーヘッドに取付けて、水流でブラシを回転させながら浴室をお掃除する掃除器具です。

洗面化粧台

扉・カウンター&洗面器

扉カラー 木目シリーズ

☐ ヴィンテージバニラ (ML2)



☐ ヴィンテージショコラ (MD2)



☐ ヴィンテージブラック (MZ2)



洗面器カラー [人造大理石] (容量:750mm 22L ・ 600mm 18L)

☐ プレーンネオホワイト(H)



☐ プレーンブルー(B)



☐ プレーングリーン(L)



このシートは弊社洗面化粧台の標準仕様になっています。お好みのカラーやオプションを選ぶことができます。また、掲載している商品以外にもご要望がありましたら、弊社担当までお気軽にお申し付けください。

洗面室を一新する、
家具調デザインの化粧台です。



イメージ

スクエアフォルム



大容量
750サイズ(22ℓ)
600サイズ(18ℓ)

ドライパレット

手のひらカーブ

ハイバックガード

スクエアなアウトラインと、やわらかなカーブを組み合わせた斬新なデザイン。大容量と仮置きスペースを両立した新洗面器。

シングルレバーシャワー水栓 壁付けタイプ



SF-71S-MB

穴あきハンドル

ホース収納式

水溜りの気になる水栓まわりも壁付けタイプなので大丈夫。微細シャワー採用で水ハネの少ないマイルドな吐水です。

2面鏡



MPD-※2(H)R

コンセント2個、歯ブラシ立て1個付
※ヒーター付/無の2タイプ

化粧台 扉タイプ

ピアラ <G-スタイル>



ライフスタイルに合わせて選べる家具感覚のG-スタイル。

オプション

扉用バスケット

1,470円(税抜1,400円)



200×100×300mm

BB-EX5

扉フック(ねじ止め)3個付。
ニースペースタイプ、フルストックタイプへの取付けはできません。

トールキャビネット

102,900円(税抜 98,000円)



■W300 ※姿見タイプ
PRS-305ML (R)

300×485×1900 (mm)
棚板2枚付
引出スライド範囲:
0~315 (mm)

※G-スタイルに隣接して設定
する際は必ず外開きとなる
ように選定してください。

ミドルキャビネット

別途見積



(棚板2枚付)
※プッシュラッチ扉

照明

16,800円(税抜16,000円)



消費電力:60W
クリプトン電球 下部カバー付 CBA-701

※スイッチは別途電気工事が必要です。電気
配線工事は電気工事登録業者に依頼して下さい。

スタイリッシュチェア

41,790円(税抜39,800円)



BB-HD6

467×396×620mm
座面高さ調節範囲:430~540mm
座面左右回転

足元温風機

33,600円(税抜32,000円)



FW-1525HL

消費電力:485W

※表示価格は別途施工工事費・差額が発生する場合がございますのでご注意下さい。

便器【プレミアムセレクション】

便器・便座カラー [プロガード+ハイパーキラミック]



「防汚・抗菌」技術



衛生陶器の表面を分子レベルで改質しています。表面がツルツルでお手入れが簡単。縁の上についた尿の飛沫もサッと拭きとれます。水はじきが良く、細菌汚れもおさえます。

HYPERKILAMIC
キズ汚れに強いハイパーキラミックを標準で搭載。従来の超表面平滑技術の弱点であった「キズ汚れ」を防ぐために、ジルコンを釉薬にいたまま最表面から突出させない高度な技術を実現しました。「JIS抗菌」適合商品です。

「超節水eco6トイレ」
洗浄水量わずか6リットル



洗浄方式

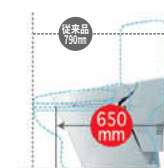
タンクレスで世界最小のコンパクトボディ。

スタイリッシュなデザイン、先進機能も充実。



イメージ

SATIS サティス



35%スペースアップ
従来のタンク付トイレよりも奥寸法が140mm短いタンクレス。



まる洗い洗浄
水流がぐるりとしっかり回り、まるごと汚れを洗い流します。



レディスノズル
ビデ洗浄にはおしりととは別の女性専用「レディスノズル」、女性にやさしい安心・清潔設計。

SATIS【S8/S7/S6/S5】

機能もデザインもさらに進化。タンクレスで世界最小トイレ

SATIS サティス【S8】

快適機能				清潔機能		洗浄機能	省エネ機能
スペースUP タンクレス35%スペースアップ	除菌イオン	リラックスミュージックDX	呼び出しスイッチ	ほのかライト	まる洗い洗浄	汚れカット形状	お掃除リフトアップ
フルオート便座	男子小洗浄対応	フルオート便器洗浄	部屋暖房	さらっと便座 +10.000	温風乾燥	女性専用レディスノズル	ノズルシャッター
3モードW/パワ脱臭	インテリアリモコン	暖房便座	便座ヒーターオートOFF	着座センサー	便フタワンタッチ着脱	サイドライン便座	ノズルオートクリーニング
スローダウン便座	点字対応	リモコン	※オプション対応		ノズルそうじ	おしり真下洗浄	電源スイッチ
						マッサージ洗浄	

このシートは弊社衛生陶器の標準仕様になっています。お好みのカラーやオプションを選ぶことができます。また、掲載している商品以外にもご要望がありましたら、弊社担当までお気軽にお申し付けください。

オプション

手洗キャビネット スリムスクエアタイプ



寸法/410×200×970mm
※プロガード+ハイパーキラミック仕様

別途見積



コーナーミドルキャビネット

コーナーミドルキャビネット/19,845円(税抜18,900円)
コーナーミドルキャビネット(ワイド)/23,205円(税抜22,100円)



LKF-103
160×150×880(mm)

LKF-103W(ワイド)
270×150×840(mm)

スリムな形状でコーナー部のデッドスペースを有効活用。後付施工もできるコーナーミドルキャビネット。

コーナーミラーキャビネット

59,010円(税抜56,200円)



LKF-321

寸法:310×240×830(mm)

壁付収納棚(ワンタッチ式紙巻器付)

TSF-100WE:25,410円(税抜24,200円)
TSF-100W:18,165円(税抜17,300円)



TSF-110WE

TSF-110W

トイレ前方のデッドスペースを収納スペースとして利用できます。
※ワンハンドカット機能付

木製手すり L型タイプ

21,630円(税抜 20,600円)



寸法:(棚下)700×110×148(mm)
(手すり)600×Φ30
※ワンハンドカット機能付、インテリアリモコン対応

紙巻器・タオルリング・タオル掛

下記参照



① タオル掛
FKF-11H/BW1
189(Φ10)×61×156

② タオルリング
FKF-11H/BW1
189(Φ10)×61×156

③ トイレペーパーホルダー
FKF-32H/BW1
134×135×97

①:15,015円〜(税抜14,300円)
②:12,705円(税抜12,100円) ③:13,860円(税抜13,200円)

※表示価格は別途施工工事費・差額が発生する場合がございますのでご注意下さい。